

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Living Alberione

Nuova realizzazione residenziale. Ultime disponibilità! le unità godono di terrazzi o giardino privato. Attico con vista strepitosa. Classe "A+" architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Consegna fine 2023.



Giardini Dosso Dossi

Prossima realizzazione residenziale in una delle zone più ambite della città. Soluzioni abitative di varie metrature con giardino, terrazzo e giardino pensile. Vista sulla città e sul fiume. Classe "A+". Incentivo fiscale Sisma bonus. Info e prenotazioni in agenzia.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

GM Immobiliare
www.gmcase.it
info@gmcase.it
Tel 0461/527041
Trento - Via San Giovanni 36

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985
TRENTO
Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it


Tel. 0461.209508
Tel. 0461.917555
WWW.INTERMEDIA-TN.IT

LAMBIASE Immobiliare
LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE
Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiasemobiliare.com

GLOBAL IMMOBILIARE
dove i sogni diventano realtà
BORGO VALSUGANA - Via Fratelli 31
0461.752665 - 335.5240575
www.globalimmobiliareborgo.it

Agenzia Immobiliare Levico Casa
Via Regia, 34 LEVICO TERME
cercate nel sito internet
www.levicocasa.it
e-mail info@levicocasa.it
tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

VOGLIAMO PROPRIO TE!

Siamo alla ricerca di personale da inserire nel nostro team!

SE SEI INTERESSATO INVIA IL TUO CV A:
INFO@AMI-IMMOBILIARE.IT


Agenzia Mondo Immobiliare
COMPRAVENDITE - LOCAZIONI - STIME
www.ami-immobiliare.it | info@ami-immobiliare.it

IL MONDO IMMOBILIARE TI AFFASCINA?

INSIEME A NOI POTRAI INIZIARE UNA PROFESSIONE INTERESSANTE, DINAMICA E RICCA DI SODDISFAZIONI

Trento - viale Verona 9

Francesca 349 4518607 - Massimo 347 5841435



CASA360
agenzia immobiliare

Via Vittorio Veneto 132 - Trento -





TRENTO: TN406:
ADIACENTE A PIAZZA DUOMO
 appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+

TRENTO RIF: 437: COGNOLA

In posizione dominante con ottima esposizione e splendida vista vendiamo appartamento composto da: cucina-soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ampio balcone, giardino privato, cantina, posti auto e garage. Piccolo contesto di nuova realizzazione. Finiture di pregio. Classe A. Maggiori informazioni in ufficio.



ANDALO: RIF. TN427:
 In residence di recente costruzione, nelle vicinanze del centro di Andalo e delle piste da sci, ampio appartamento con ottima vista ed esposizione al primo piano con ascensore, così composto: soggiorno, cucina abitabile, terrazza panoramica, camera padronale con bagno finestrato, due camere da letto doppie, due balconi, secondo bagno finestrato, ripostiglio esterno, cantina. Possibilità di posto auto esterno e garage privati.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



ZONA CAPPUCCIN ITRENTO: RIF TN424:
 splendido appartamento al terzo piano pari al nuovo, libero su tre lati, con 3 balconi spaziosi, così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio/lavanderia. Completa l'appartamento il garage di proprietà, posto auto coperto e 2 cantine. APE A

TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.



TRENTO-MARTIGNANO: RIF. TN:418:
 in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO VILLAZZANO: RIF TN 441:
APPARTAMENTI CON GIARDINI/ TERRAZZI DI NUOVA REALIZZAZIONE. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO



TRENTO: RIF TN 435:
 Adiacenze zona Bolghera proponiamo immobile singolo frazionato in 3 unità abitative indipendenti. Terrazze, giardini e box privati. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN430:

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



VAL DI NON - PREDIAIA RIF PRC03
 In posizione invidiabile, immerso nella natura, ma facilmente raggiungibile in tutte le stagioni, vendiamo in esclusiva mura e attività di storico locale ad uso ristorante-pizzeria ben avviato e in ottime condizioni. Comprensivo di alloggio del gestore. APE G

TRENTO-VIA PIETRASTRETTA: RIF 428

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo, in esclusiva, appartamento composto da 2 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato. Comprensivo di garage e posto auto condominiale



GARNIGA RIF: TN 440:
 in contesto tranquillo, verdeggiante e panoramico proponiamo appartamento al 1° piano pronto da abitare, ideale come casa vacanza sia nei periodi invernali che estivi per la vicinanza con il Monte Bondone e le innumerevoli passeggiate per le Viole e non solo. Completa la proprietà un ampio garage con comodo ingresso.

TRENTO:PIAZZA GEN CANTORE: RIF 431:

Nel cuore del quartiere Cristo Re, nelle immediate vicinanze della piazza e del parco, proponiamo in esclusiva, grazioso appartamento posto al quinto piano di uno stabile con ascensore. L'appartamento è composto da corridoio, bagno finestrato, cucina, soggiorno, due stanze e balcone. Di pertinenza dell'appartamento, un garage di 13 mq ed una cantina. Per la distribuzione degli spazi, l'immobile si presta a diverse soluzioni. Comoda l'ubicazione per l'immediata vicinanza a tutti i principali servizi. Ideale per uso investimento!



TRENTO, VIA S. PIETRO:
 Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.

TRENTO: RIF. TN422:

nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.



TRENTO CASA s.r.l.

Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448 - 334/7064518

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

NUOVE REALIZZAZIONI



VIALE VERONA

PROSSIMA REALIZZAZIONE – In nuova realizzazione di sole 5 unità abitative che verrà costruita con le moderne tecnologie e l'impiego di materiali di pregio per garantire un alto comfort abitativo, prenotiamo varie soluzioni (bilocale, tri-locale e attico). Possibilità di garage e posti auto privati. Informazioni dettagliate in ufficio



ROMAGNANO

NUOVA COSTRUZIONE - In posizione centrale, comoda ai principali servizi, con vista aperta e buona esposizione al sole, prenotiamo soluzioni abitative di varie metrature in prossima realizzazione. Le costruzioni verranno eseguite ponendo particolare attenzione all'efficiamento energetico con l'impiego di fonti rinnovabili, le migliori e moderne tecnologie fino all'utilizzo di materiali all'avanguardia. Tutte le soluzioni saranno dotate di ampi giardini privati o deliziose terrazze abitabili. Il vantaggio di vivere "fuori città" immersi nel verde ma con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano



RAVINA

NUOVA REALIZZAZIONE - In nuova costruzione ad altissima efficienza energetica prenotiamo soluzioni abitative di diversa metratura. Il progetto è un vero e proprio fiore all'occhiello della zona, realizzato con criteri costruttivi innovativi e a ridotto impatto ambientale con finiture di pregio e materiali di altissima qualità. La realizzazione, circondata dal verde, prevede appartamenti a piano terra con due o tre stanze letto e giardini privati di diversa ampiezza. Ai piani superiori le unità godono di grandi spazi esterni per piacevoli momenti di convivialità e relax. Ogni appartamento sarà realizzato con impianto di riscaldamento radiante a pavimento con cronotermostato in ogni camera, raffrescamento, deumidificazione ed ottime rifiniture. Prenota un appuntamento in ufficio per visionare il tuo nuovo appartamento

USATO



CRISTO RE

ATTICO - Proponiamo in esclusiva la vendita di un signorile appartamento ad ultimo piano a pochi passi dal centro. L'appartamento è distribuito su due livelli ed è dotato di una generosa metratura. A quarto piano servito da ascensore si compone di ingresso, zona pranzo con cottura, soggiorno di grandi dimensioni con due poggianti, due bagni ciechi, disbrigo con accesso a due camere di cui una dotata di balcone e bagno finestrato. Al piano superiore zona relax con camera da letto con accesso ad un panoramico terrazzo ed un ulteriore bagno. L'immobile si completa di un indispensabile garage. Possibilità di posto auto. Ape in fase di rilascio. Rif. 1/4



PERGINE VALSUGANA

DUE STANZE - In zona centrale, tranquilla e adiacente ai principali servizi trattiamo grazioso bicamere a piano alto con comodo balcone e buona esposizione. L'immobile è stato oggetto recentemente di interventi di ristrutturazione. Completano la proprietà comodo garage e posto auto condominiale. Da vedere. APE in fase di rilascio. Rif. 2/2



CORSO TRE NOVEMBRE

IDEALE PER INVESTIMENTO - In posizione centrale proponiamo in vendita immobile di grande metratura recentemente ristrutturato e completamente arredato. L'immobile posto a secondo piano e servito da ascensore si compone di ampio ingresso, cucina abitabile, quattro stanze da letto, ripostiglio e balcone. Completa l'appartamento una comoda soffitta. Soluzione studiata per locazione studenti. Non idonea per famiglia. ideale per investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 3/4



VIALE VERONA

DUE STANZE - Proponiamo la vendita in esclusiva di uno spazioso appartamento in ottime condizioni. L'unità posta a terzo piano e servita da ascensore è distribuita ottimizzando tutti gli spazi. Si compone di ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, due camere da letto di cui una con poggiate, comodo ripostiglio e bagno finestrato. Un indispensabile garage di comodo accesso completa l'immobile. APE in fase di rilascio. Rif. 3/2



ALDENO

MONOLOCALE - In contesto molto tranquillo e con ampi spazi nelle immediate vicinanze in condominio molto curato, trattiamo monocale dalla metratura generosa con bagno finestrato e comodo balcone esposto a sud. Termoautonomo Completa la proprietà un ampio garage (a parte) di ca 24 mq. Ideale anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 2/0



COGNOLA

MINIAPPARTAMENTI - A due passi dal centro di Cognola, in zona residenziale molto tranquilla e soleggiata con splendida vista sulla città in nuova e moderna palazzina costruita con i migliori accorgimenti e comfort abitativi vendiamo graziosi bilocali con comodo giardino privato o terrazza abitabile. Le unità vengono vendute complete di posto auto e cantina. Possibilità di personalizzare le finiture interne. Classe energetica A+. Rif. 1/1



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via del Brennero, 316 - Top Center torre "A sud" 2° piano

MEZZOLOMBARDO Corso del Popolo, 16

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO CENTRO

Vendiamo ampio appartamento in edificio di sole tre unità, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, doppi servizi e poggiolo, due ampie cantine. In comproprietà con le altre due unità ampio giardino e soffitta a piano sottotetto.

Riferimento AG323



VILLAZZANO

In zona tranquilla e servita, immersa nel verde, proponiamo in vendita appartamenti di varie metrature in corso di costruzione con garage, stube, cantina e giardino; consegna prevista per primavera 2023. Detrazioni fiscali fino ad € 70.000,00.

Riferimento AG319



ROVERETO

In condominio con ampio giardino recintato, vendiamo appartamento a piano rialzato composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, doppi servizi, disbrigo, ripostiglio e due balconi, cantina e garage.

Riferimento AG235



TRENTO CENTRO

In posizione centrale e di forte passaggio, a 200 metri dal Duomo e dalle facoltà universitarie vendiamo locale con spazio esterno di proprietà, ideale per fast-food, negozio e/o ufficio. Il locale è vetrinato, termo autonomo e gode di ottima visibilità.

Riferimento AG306



SOPRAMONTE

In posizione soleggiata vendiamo ampio appartamento su due livelli composto da ingresso, disbrigo, soggiorno-cucina, quattro stanze, due bagni, posto auto e giardino. Le finiture sono particolarmente curate e pari al nuovo.

Riferimento AG321



MEZZOLOMBARDO

In posizione centrale, ottima esposizione, proponiamo Palazzo Tait in corso di ristrutturazione. Sono disponibili soluzioni con una, due e tre stanze, personalizzabili, con garage, posti auto privati e cantina. Possibilità di acquisto al grezzo, detrazioni fiscali fino ad € 70.000,00. Consegna prevista per fine 2023.

Riferimento AG249



MEZZOLOMBARDO

In zona centrale vendiamo ampio e luminoso appartamento, in edificio di sole due unità, composto da: spazioso soggiorno con cucina a vista, tre camere, doppi servizi, ripostiglio e disbrigo; centrale termica, ampia cantina-ripostiglio e soffitta privata. In altro edificio limitrofo disponibilità di garage doppio e posto auto privato.

Riferimento AG323



FAI DELLA PAGANELLA

In zona centrale, servita e soleggiata, proponiamo in vendita terreno edificabile di 450 mq. con progetto già approvato per l'edificazione di una/due unità abitative.

Riferimento AG325



MEZZOLOMBARDO

In zona produttiva ottimamente servita, vendiamo capannone artigianale-industriale a secondo piano con annessi uffici e zona coperta.

Riferimento AG320



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it



TRENTO CENTRO

Luminoso appartamento libero su tre lati composto da ingresso, spaziosa zona giorno con due poggianti, disbrigo, due stanze, cabina armadio e bagno finestrato. L'immobile è in ottimo stato, completo di cantina. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO SUD

In bifamigliare intero ultimo piano, libero su quattro lati con ingresso indipendente, spaziosa zona giorno, tre stanze, ripostiglio, bagno finestrato e balcone. Termoautonomo, completo di posti auto coperti, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

A piano alto luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, bagno finestrato, ripostiglio e due stanze. Recentemente ristrutturato, ideale anche come investimento. Classe C 100,73 kwh/mq anno



CRISTO RE

Proponiamo ampio e luminoso appartamento libero su tre lati con ingresso indipendente, cortile e garage. L'appartamento è distribuito su due livelli, al primo livello si trova lo spazioso soggiorno con balcone, cucina abitabile, bagno finestrato, due stanze ed un ripostiglio. Al secondo livello troviamo una stanza matrimoniale, disbrigo, due guardaroba e balcone. Classe D



TRENTO CENTRO

A pochi passi da Piazza Fiera, proponiamo luminoso appartamento, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, bagno finestrato e due stanze matrimoniali. L'immobile è completo di arredamento e cantina a piano interrato. Classe D



PERGINE VALSUGANA

In casa bifamiliare limitrofa al centro, appartamento a piano rialzato con cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, bagno finestrato, terrazzo e giardino. Completano la proprietà due cantine e locale hobby mansardato. A.P.E in fase di rilascio



ALDENO

In zona tranquilla e soleggiata monocale in buono stato con bagno finestrato e balcone. Libero subito ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato AFFITTIAMO appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Libero da agosto 2023. Classe C



CENTRO STORICO

Nel cuore del centro storico, AFFITTIAMO prestigioso appartamento ad ultimo piano disposto su due livelli. Ingresso, spaziosa zona giorno, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio e balcone. Arredato, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



VILLAZZANO

In piccola palazzina AFFITTIAMO luminoso appartamento ad ultimo piano con ingresso, cucina, soggiorno con spazioso balcone, tre stanze, ripostiglio e doppi servizi finestrati. Termoautonomo, completo di garage doppio e cantina. Classe D



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



Rif. v311



Rif. v600



Rif. v607



COLLINA

CASA SINGOLA
2.000 MQ di
GIARDINO C.E. FV
Rif: v605



€ 265.000
PERGINE

3 STANZE
ORTO
GIARDINO 2 BAGNI
C. E. FV
Rif: v312



€ 310.000
CITTA'

2 LIVELLI
2 BAGNI
STUDIO 94 MQ
C. E. FV
Rif: v201



€ 220.000
PERGINE

4 STANZE
BALCONE
2 UNITA' GARAGE
I.P.E. FV
Rif: v317



€ 335.000
MATTARELLO

3 STANZE
ULTIMO PIANO
TERRAZZA 2 BAGNI
C. E. FV
Rif: v302



€ 145.000
VIA LORENZONI

NUDA
PROPRIETA'
1 STANZA BAGNO FIN.
C.E. FV
Rif: v119



€ 210.000
SOPRAMONTE

300 MQ
TERRA/
CIELO GIARDINO
I.P.E. F.V.
Rif: v611A



**NUOVO
COLLINA**

PORZIONE DI
CASA
GIARDINO 2 LIVELLI
C. E. A+
Rif: v629



€ 195.000
VILLAZZANO

CASA SINGOLA
4.500 MQ
TERRENO C.E. FV
Rif: v628

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



€ 490.000
CITTA'

147 MQ
+ STUDIO
P. AUTO

2 CANTINE
C.E. FV
Rif: v323



€ 550.000
BOLGHERA

5 STANZE
2 TERRAZZE
2 BAGNI

173 MQ
I.P.E. f.r.
Rif: v368



€ 395.000
RMAGNANO

CASA A
SCHIERA
GARAGE

GIARDINO
I.P.E. F.V.
Rif: v624



€ 155.000
MELTA

51 mq
1 STANZA
CASACLIMA

POSTI AUTO
C.E. A+
Rif: v117



€ 250.000
VIA LORENZONI

75 mq
2 STANZE
CANTINA

POSTI AUTO
C.E. F.V.
Rif: v200



€ 330.000
CALLIANO

132 MQ
2 BAGNI
2 GARAGE

3 STANZE
C.E. C
Rif: v325



**CENTRO
STORICO**

1 STANZA
INVESTIMENTO
NO SPESE

I.P.E. C
Rif: v108



€ 320.000
ZELL DI COGNOLA

GIARDINO
2 STANZE
NUOVA

BAGNO FIN.
I.P.E. B+
Rif: v216



€ 180.000
PORZIONE

BASELGA DEL
BONDONE
ORTO

2 LIVELLI
C. E. FV
Rif: v616



€ 480.000
TRIBUNALE

101 MQ
2 BAGNI
GARAGE

2 STANZE
C.E. B
Rif: v223



€ 350.000
CADINE

3 STANZE
STUBE
GARAGE

GIARDINO
C. E. C+
Rif: v328



€ 260.000
TRENTO SUD

3 STANZE
2 CANTINE
3 POGGIOLI

126 MQ
I.P.E. f.r.
Rif: v304



A1C1628-TRENTO ZONA COGNOLA € 298.000,00 vende splendido appartamento completamente ed accuratamente ristrutturato in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, anti-bagno, bagno finestrato, 2 ampie stanze e balcone a sud con vista sulla città. Cantina ad uso esclusivo ed ulteriori locali condominiali. L'appartamento è in perfette condizioni, molto luminoso e pronto per essere abitato. Cl: C; IPE: 123,48 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1602-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA € 418.000,00 vende in nuovo complesso residenziale, a breve distanza dal centro città e dal centro di Villazzano, appartamento a **primo e ultimo piano** con travi a vista e finiture di pregio. Ingresso, soggiorno con cucina a vista dotato di ampie e luminose vetrate, accesso alla terrazza abitabile esposta ad ovest, 2 bagni, 2 stanze (di cui una con cabina armadio e pogggiolo), garage doppio. **Info 340 4500581**



A1C1618-TRENTO CITTA' € 358.000,00 vende in palazzina signorile e ben abitata in posizione tranquilla fuori dal traffico, spazioso appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con balcone abitabile esposto ad ovest, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 3 grandi stanze da letto, secondo balcone e 2 bagni. Numerosi posti auto condominiali. Zona comoda e vicina a tutti i servizi. Grande e comodo garage compreso. Cl: D; IPE: 120,59 kWh/mq **Info 3404500581**



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 450.000,00 proponiamo in vendita, in bifamiliare con giardino, appartamento con terrazzo a secondo ed ultimo piano libero su quattro lati, molto luminoso e con vista aperta. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere doppie, pogggiolo, bagno finestrato. Completano la proprietà il garage, posti auto in cortile, ampio locale a piano terra, cantina e giardino. Termoautonomo. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq.

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1565-BESENELLO GRAZIOSA VILLA SINGOLA € 630.000,00 ampia metratura con giardino più studio professionale dotato di ingresso indipendente che volendo può essere trasformato in appartamento. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq.



A1C1616-TRENTO ZONA BOLGHERA € 490.000,00 vende a pochi passi dal centro appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con ottime finiture in elegante condominio. L'immobile è composto da atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e due pogggioli, corridoio attrezzato con armadi a muro, due stanze da letto matrimoniali, una stanza ad uso studio ed un bagno finestrato. Ampia cantina. Cl: C; IPE: 95,41 kWh/mq.



A1C1611-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA EST € 650.000,00 vende intera casa da ristrutturare in lotto totale di 750 mq. Possibilità di realizzare fino a 3 unità abitative con spaziosi giardini e terrazzi. Posizione soleggiata a pochi passi dal centro città.



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1609-TRENTO BOLGHERA € 460.000,00 vende in piccola e signorile palazzina a piano intermedio grande appartamento ristrutturato composto da: ingresso, salone con pogggiolo a sud, cucina con secondo pogggiolo, disimpegno, corridoio, tre ampie stanze, due bagni finestrati, soffitta e cantina. Possibilità garage livello strada ad **€ 25.000,00**. Riscaldamento centralizzato. Cl: C; IPE: 95,48 kWh/mq



A1C1620-TRENTO BOLGHERA € 380.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq **Info 340 4500581**



A1C1589-TRENTO VILLAZZANO SAN ROCCO PREZZO INTERESSANTE! vende all'ultimo piano appartamento allo stato grezzo con grande terrazza panoramica esclusiva. Ingresso, ampia zona living con soggiorno, cucina e pogggiolo, zona notte con 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Completano la proprietà un locale lavanderia/cantina, garage doppio e posto auto esterno. L'acquirente ha la possibilità di personalizzarlo secondo il proprio gusto. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



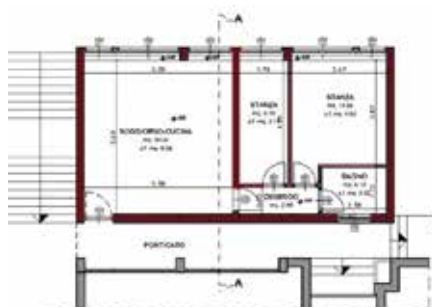
A1C1622-TRENTO ZONA RONCAFORT € 260.000,00 vende appartamento in ottimo stato in tranquilla e recente palazzina fuori dal traffico, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno finestrato. Da ogni locale è possibile accedere al giardino in proprietà esclusiva. Completano la proprietà il garage, il posto auto e la cantina. Termoautonomo, cappotto, ascensore, antifurto. **Info 340 4500581**

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1717-ZONA VIA MARIGHETTO € 215.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, in fase di ristrutturazione così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato e posto auto esterno assegnato. Cambio destinazione d'uso da ufficio già effettuato. Possibilità recuperi fiscali. Cl: C; IPE: 65,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1691-TELVE € 120.000,00 in casa storica vendesi appartamento duplex pronto abitare, così composto: piano secondo: balcone d'ingresso comune, ampio soggiorno con angolo cottura, camera doppia, bagno finestrato e scala; piano sottotetto: disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno e ripostiglio/locale caldaia. Completano la proprietà l'ampio garage e un piccolo cortile. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità arredi. Cl: C; IPE: 89,81 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1686-GARDOLO € 119.000,00 vendiamo in palazzina ben tenuta miniappartamento al primo piano, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno con vasca e balcone. Aria condizionata. Serramenti esterni recentemente sostituiti. Possibilità arredi. Posti auto condominiali in ampio cortile. Cl: E; IPE: 222,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



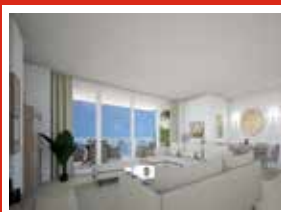
A3C1707-TRENTO CENTRO STORICO € 320.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno con doccia e balcone. Possibilità scelta finiture interne. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, consegna prevista ad ottobre 2023. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1660-TRENTO € 900.000,00 all'interno della ristrutturazione di un palazzo prestigioso vendiamo appartamento piano terra così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, scala per il primo piano, disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno privato, due camere doppie, studio, bagno finestrato e lavanderia. Possibilità acquisto garage. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



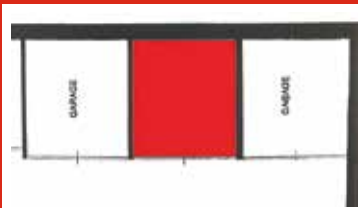
A3C1718-CALDONAZZO € 158.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, in fase di ristrutturazione così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno con doccia, cantina e posto auto esterno di proprietà. Cambio destinazione d'uso da negozio già effettuato. Possibilità recuperi fiscali. Cl: E; IPE: 61,91 kWh/mq. Cl: G; IPE: 265,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1684-TRENTO SUD € 540.000,00 In palazzina nuova vendiamo grande appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo a sud. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna giugno 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1676-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 90.000,00 Proponiamo garage doppio al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa chiusa da basculante automatico condominiale. lunghezza: 5,50 m; larghezza: 4,80 m; altezza 2,60 m. Importante recupero fiscale. **Info 329 1946524**



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq. Possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Capotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1711-TRENTO VELA € 168.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1679-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 176.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzino a sud. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, capotto e caldaia centralizzata con contacalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1708-TRENTO ZONA CLARINA TRATTATIVA RISERVATA in nuova realizzazione vendiamo grande appartamento a piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia ed ampio giardino. Zona comoda e ben servita, possibilità acquisto cantina e garage, consegna giugno 2024. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 740.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. Introvabile!! CL: D; IPE: 173,82 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2186-ROVERETO SUD € 689.000,00 - a dieci minuti dalla città inserita in lotto di 800 mq., grande casa indipendente con struttura originaria in sasso. La casa misura 130 mq. per piano, è composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, ingresso all'abitazione, una taverna con cucina arredata e caminetto, studio e bagno. A primo piano una stanza da letto matrimoniale, tre ampie stanze singole, bagno finestrato e due balconi. A secondo piano grande zona giorno con salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. Balcone sul lato sud con vista aperta sul giardino privato dell'abitazione di circa 400 mq. Comodo cortile pavimentato dove si possono parcheggiare tre/quattro macchine oltre ad un garage singolo ed una cantina. Soluzione ideale per una famiglia che necessita di grandi spazi e che desidera l'indipendenza e lo spazio verde. Classe energetica Cl. F; IPE 264,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domestico. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2200-ROVERETO LIZZANA € 200.000,00 centro storico, vicina a tutti i servizi, con affaccio e balconi su cortile interno a sud che si affaccia sul parco pubblico, vendiamo grande porzione di casa completamente da ristrutturare adatta a famiglie numerose che vogliono stare assieme o a impresa di costruzione. 120 mq. per piano posto su primo piano, secondo e sottotetto da cui ricavare una bellissima mansarda oltre che da piano seminterrato di cantine e garage, cortile interno privato con tettoia per 2 posti auto. DA VALUTARE LA RISTRUTTURAZIONE CON I VARI BONUS ESISTENTI. Cl. E; IPE: 245,43 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2185- ROVERETO VIALE TRENTO, € 103.000,00, in zona super servita, miniappartamento ad uso investimento; piano alto composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, balcone. L'appartamento è affittato con regolare contratto di anni 4+4 ad euro 380,00 mensili. Ottima opportunità per chi cerca l'investimento immobiliare!! APE Classe E; IPE 205,13 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2145-ROVERETO CENTRO - ATTICO con la possibilità di scelta della suddivisione degli spazi e delle finiture interne in base alle proprie esigenze e gusti. Proponiamo esclusivo attico in nuova palazzina in fase di costruzione con i più elevati standard qualitativi di finiture e di risparmio energetico. L'attico si compone di una grande zona giorno caratterizzata da ampie vetrate che danno accesso ad un terrazzo di oltre 100 mq., zona notte che può essere suddivisa con 3/4 stanze da letto e tre bagni. Nell'interrato a disposizione cantine, garage singoli e doppi. La costruzione gode di eventuali bonus fiscali quali sisma bonus e detrazioni sull'acquisto del garage. Consegna dicembre 2024. Cl. A+; IPE 26,65 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 vende in prestigioso palazzato appartamento di oltre 200 mq commerciali, piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina e possibilità acquisto di posto auto nella corte interna del palazzo. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 250.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C Cl: C; IPE: 100,39 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutti esposti al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl: D; IPE: 151,83 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2202-VOLANO NUOVA REALIZZAZIONE € 400.000,00 l'appartamento che vi proponiamo è posto a primo ed ultimo piano di una casa di sole 4 unità così composto; ingresso, zona giorno open space con splendida vetrata a sud con uscita su terrazzo di oltre 21 mq, camera matrimoniale indipendente con terrazzo di 14 mq. e bagno finestrato privato, disbrigo con altre 2 stanze e secondo bagno finestrato. Scelta di tutti gli interni in base alle singole esigenze, scelta di cantina e garage anche doppi, possibilità di orti privati. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino; Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessibile per i posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE 54,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA CHIESA € 580.000,00 in storico palazzo che è stato oggetto di una recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni a dir poco generose. L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di atrio, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità abitative l'attuale superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine al primo piano interrato. L'appartamento gode di ottima luminosità data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle ampie finestre. Cl. E; IPE: 221,69 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 850.000,00 in lotto di circa 1000 mq, circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2179-NOGAREDO E ROVERETO, vende in primissima collina, ottimamente esposto al sole e con vista aperta sulla valle, lotto di terreno edificabile di circa dove poter realizzare la casa dei propri sogni... Possibilità di realizzo di casa con 1 o 2 unità abitative per un totale di 300 mq. di superficie utile calpestabile più interrato. **Info 335 5616956**



A2C2193-ROVERETO VIA CITTADELLA, € 190.000,00, comodissimo a tutti i servizi ma al contempo in posizione assolutamente tranquilla e lontana dal traffico!! Appartamento secondo ed ultimo piano, pieno di luce e sole, composto da ingresso, soggiorno con uscita su balcone con vista aperta sul lato ovest, cucina separata abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati. A piano terra con comodo accesso, l'appartamento dispone di una cantina di 20 metri quadrati con due finestre. Soluzione ideale per chi necessita di spazi ad un prezzo contenuto ed in una posizione della città davvero invidiabile per comodità. Riscaldamento autonomo con poche spese di condominio!! Cl. D; IPE: 177,40 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458
www.cestarisuardi.it



COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A2C2157-ROVERETO C.SO ROSMINI ATTIGUO AL TRIBUNALE IDEALE PER STUDIO LEGALE / PROFESSIONALE
€ 850,00 affitta ufficio dotato di atrio reception, 3 locali, bagno, balcone, cantina-archivio, 2 comodi posti auto esclusivi.
Cl: E; IPE: 56,43 kWh/mq.



A1C1556-TRENTO SPINI DI GARDOLO
€ 3.000.000,00 vende terreno edificabile produttivo già urbanizzato di 14.000 mq.
Info 335 8076378



A2C2205-ROVERETO, vende, in zona strategica vicina a tutti i principali servizi, immobile con destinazione commerciale composto da piano terra con superficie di 1.000 mq. + primo piano di 1.300 mq. L'immobile dispone di 14 posti auto esterni privati, mentre adiacente allo stesso vi sono parecchi posti auto pubblici. Lo stabile è compatibile con diverse destinazioni d'uso e la proprietà è disposta a valutare anche la vendita frazionata in due parti. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca Info 335 5616956



A1C1585-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 800.000,00 vende capannone su due livelli, a p.t. 720 mq e a primo piano 550 mq suddivisi in zona produttiva a p.t., due portoni industriali, soppalco, a primo piano uffici, mensa, servizi, in esterno piazzale di 420 mq in proprietà, piazzale comune di 1050 mq. Parte del capannone è affittato con contratto transitorio. Cl: D; IPE: 168,30. Info 335 8076378



A2C2077-ROVERETO VIA VENETO € 170.000,00 VERSATILE E LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico ufficio a piano terra open space con possibilità di suddivisione interna in base alle proprie esigenze. A piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici antistanti l'ufficio. Cl: C; IPE: 159,42 kWh/mq. Info 335 5616956



A1C1599-TRENTO CITTA' AFFITASI € 2.400,00 in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata, posti auto ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 kWh/mq



A2C2105-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 637.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, capannone inserito in lotto di oltre 2800 mq. Il capannone presenta una superficie coperta in pianta di 850 mq. + piazzina composta a piano terra da uffici per circa 120 mq, ed al primo piano appartamento di 100 mq. A piano interrato della palazzina cantine per ulteriori 100 mq. Struttura che necessita di intervento di riqualificazione. Ottima soluzione per l'indipendenza, la zona in cui è situato è interessante prezzo di vendita Cl: E; IPE: 82,35 kWh/mq. Info 335 5616956



A1C1600-TRENTO ZONA SOLTIERI € 280.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



A2C2126-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di circa 300 mq. con altezza sotto trave di m. 4,70 con piazzale di circa 85 mq. e cortile di 55 mq.,... Comodo accesso con portone di 5,50 m. di larghezza e 4,20 m. di altezza. Servito da ufficio, impianto elettrico e servizi igienici. Cl: D; IPE: 48,35 kWh/mq. Info 335 6675161



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. Info 335 5616956



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 2.000,00 affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61 kWh/mca;



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. Info 335 5616956



A2C2018-VALLAGARINA, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! Info 335 5616956



A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! Info 335 56169556

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Trilocale ristrutturato e finemente arredato con mobili su misura, composto da due camere da letto, due bagni in marmo bianco, balcone e cantina.

Prezzo € 535.000



COGNOLA

Luminoso attico di pregio composto da ampia zona giorno, ampio terrazzo, tre camere da letto, due bagni, due balconi, garage doppio e cantina.

Prezzo SU RICHIESTA



LAVIS Villa sviluppata su 4 livelli, caratterizzata da scelte stilistiche di pregio, dotata di giardino, ampia stube con forno a legna, garage e zona wellness con sauna. **Prezzo** SU RICHIESTA



ALDENO

Imperdibile casa bifamiliare sviluppata su tre livelli e libera su quattro lati, composta da sei camere da letto, tre bagni, garage, cantina e giardino.

Prezzo € 785.000



GARNIGA Appartamento, al grezzo, al primo piano di una graziosa villetta bifamiliare, composto da tre camere, un bagno, terrazzo, giardino e posti auto.

Prezzo € 230.000



FAI DELLA PAGANELLA

Villa singola degli anni 70, sviluppata su due livelli e composta da sei camere da letto e quattro bagni, circondata da un ampio giardino.

Prezzo SU RICHIESTA



PERGINE VALSUGANA Elegante appartamento al primo piano, dotato di due stanze matrimoniali, un bagno, poggiolo, posto auto condominiale e cantina.

Prezzo € 239.000



NAVE SAN ROCCO

Villa sviluppata su tre livelli e composta da tre camere da letto, tre bagni, terrazza, cantina, garage, stanza fitness e giardino privato.

Prezzo € 700.000



ROVERETO Luminoso appartamento al terzo piano, composto da ampia zona giorno, tre camere da letto, due bagni, terrazzo, balcone, cantina e garage.
Prezzo € 390.000



ROVERETO

Meraviglioso attico in un palazzo servito da ascensore, con luminosa zona giorno, due camere da letto, tre bagni, ampia zona fitness con sauna.

Prezzo € 775.000



NOGAREDO Luminoso appartamento al grezzo, al primo piano, composto da tre camere da letto, tre bagni, due cantine, ampio spazio esterno e posto auto.
Prezzo € 355.000



NOGAREDO

Affascinante duplex dotato di ascensore, composto da quattro camere da letto, cinque bagni, ampia terrazza coperta, balcone e garage.

Prezzo € 580.000



NOGAREDO Terreno edificabile di 500 mq dove poter costruire una villa singola, posizione rivolta a sud e vista panoramica sulla valle circostante.
Prezzo € 240.000



TREMOSINE

Grande casale residenziale sviluppato su due livelli e composto da tre camere, quattro bagni, terrazza, cantina, giardino e 12 ettari di terreno

Prezzo SU RICHIESTA



TAIO Splendida casa indipendente, sviluppata su tre piani e composta da tre camere da letto, quattro bagni, terrazza, balcone, giardino, cantina e box auto.
Prezzo € SU RICHIESTA



DIMARO FOLGARIDA

Villa indipendente sviluppata su tre livelli, con ampio terreno circostante, dotata di sei camere da letto, tre bagni, giardino e cantina.

Prezzo SU RICHIESTA



GENERALI
AGENZIA ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
 DEL SERVIZIO DI PULIZIA
 DELLA TUA ATTIVITÀ?**

**CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
 TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE**

Sedi operative
 TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
 info@trentino4service.com





atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7

 348 5149604 - 346 8425547

 atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



LAVIS CENTRO PAESE

APERTE LE PRENOTAZIONI PER NUOVA E PRESTIGIOSA PALAZZINA IN CLASSE A+ CON APPARTAMENTI 1,2 E 3 STANZE + 2 ATTICI CON AMPI TERRAZZI - LE UNITA' ABITATIVE SONO CORREDATE DI AMPI GARAGES E CANTINE.



LAVIS

NUOVA PALAZZINA IN FASE DI COSTRUZIONE CASA CLIMA A, VENDIAMO AMPI APPARTAMENTI DUE/TRE STANZE, CON GRANDI TERRAZZI, DOPPI BAGNI FINESTRATI, LIBERI SU TRE LATI. GARAGES E CANTINE.



COLLINA DI LAVIS IN POSIZIONE PANORAMICA

CONSEGNA PRIMAVERA 2024, VENDIAMO ULTIMI APPARTAMENTI IN PALAZZINA A+, DUE/TRE STANZE, FINITURE DI PREGIO, GIARDINI E TERRAZZI, RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO, AMPI GARAGES E POSTI AUTO PARCHEGGIO.



LAVIS - VERA OCCASIONE ZONA TRANQUILLA E SOLEGGIATA

PROPONIAMO CASA SINGOLA SU PIU' LIVELLI DI AMPIA METRATURA CON TERRENO DI PERTINENZA RE-CINTATO DI MQ 1000; A PIANO INTERRATO GRANDE GARAGE, STUBE E CANTINE.



SOPRAMONTE

VENDIAMO IN PICCOLA PALAZZINA, POSIZIONE TRANQUILLA E PANORAMICA, GRAZIOSA UNITA' ABITATIVA COMPOSTA DA CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, DUE MATRIMONIALI, DUE BAGNI, LAVANDERIA-RIPOSTIGLIO, TERRAZZI PENSILI. RISCALDAMENTO AUTONOMO, BASSE SPESE CONDOMINIALI. COMPLETA L'UNITA' ABITATIVA COMODO GARAGE A PIANO INTERRATO.



TRENTO VIA GRAZIOLI

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ 200 CON TERRAZZINO E BALCONE, SERVITO DA ASCENSORE, LIBERO SU TRE LATI CON QUATTRO STANZE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, CUCINA ABITABILE ED AMPIO SALONE/SOGGIORNO. A CORREDO GRANDE CANTINA. IDEALE PER STUDENTATO O DIVISIBILE IN PIU' UNITA' ABITATIVE.



PIAZZA VENEZIA

VENDIAMO IN ESCLUSIVA PRESTIGIOSO APPARTAMENTO MQ 150 COMPOSTO DI INGRESSO AMPIO SOGGIORNO CON BALCONE, CUCINA, TRE STANZE E DUE BAGNI; RECENTEMENTE RISTRUTTURATO E TERMOAUTONOMO. L'UNITA' ABITATIVA SI PRESTA ANCHE AD INVESTIMENTO PER LOCAZIONI TRANSITORIE/STUDENTI CON OTTIMA RESA.



TRENTO CITTA' - C.SO 3 NOVEMBRE

- ZONA SERVITISSIMA - VENDIAMO PANORAMICO E RIFINITO APPARTAMENTO MQ 178 LIBERO SU 3 LATI SERVITO DA ASCENSORE. COMPOSIZIONE: AMPIO INGRESSO, CUCINA ABITABILE, SALA SOGGIORNO, DOPPI SERVIZI FINESTRATI, 4 CAMERE DA LETTO, RIPOSTIGLIO E BALCONI. CANTINA FINESTRATA A PIANO INTERRATO DI CASA E GARAGE DI CIRCA MQ 20.



MASO ARIOL nella quiete della montagna al limitare del bosco, splendida casa bifamiliare su tre piani con giardino, ampia zona giorno, tre stanze, tre bagni, garage tripla. **Euro 475.000**



VEZZANO casa in fase di nuova ristrutturazione con 4 appartamenti acquistabili separatamente, terreno 3.000 mq, giardini, garage, posti auto, finiture a scelta! **Info in ufficio**

TERLAGO recente mansarda trilocale del 2018! In centro storico, soggiorno/cottura, due stanze, bagno finestrato, balcone, cantina, eventuale garage a parte. **Euro 235.000**



CAVEDINE piazza centrale, palazzina ristrutturata, appartamento trilocale mai abitato di 70 mq lordi, ingresso, soggiorno/cottura, due stanze e bagno. **Euro 139.000**



LASINO grande casa indipendente di 4 piani, totali 260 mq, da ristrutturare, cortile 40 mq e giardino 90 mq; con possibile acquisto casa adiacente. **Euro 150.000**



CAVEDINE centro paese, porzione di casa abitabile e indipendente, 4 piani con cortiletto, cantine, zona giorno, zona notte, mansarda al grezzo. Eventuali accessori e piazzale a parte. **Euro 189.00**



BRUSINO a ridosso della campagna, accogliente trilocale a piano terra con 600 mq di giardino con orto e alberi da frutto, cantine e tettoie per parcheggio. **Euro 190.000**



PADERGNONE accogliente appartamento trilocale anno 2004 arredato su misura, cucina abitabile, due stanze, bagno, ripostiglio. Termoautonomo e senza spese. **Euro 107.000**



CALAVINO elegante porzione di casa trifamiliare con giardino e terrazze! Casa indipendente su 3 piani a ridosso della campagna, tre stanze, tre bagni, tre cantine, garage! **Euro 439.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A111 - 1 stanza

Novità
€ 299.000



CENTRO STORICO! Ultimo Piano come nuovo! Attico con TERRAZZO, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., Stanza Matrimoniale, cabina armadio! **C.E. D**

A015 - 1 stanza

Novità
€ 130.000



CIVEZZANO In Piccola Quadrifamiliare appartamento Bi-Locale di 55 mq all'ultimo piano; ingresso, soggiorno-cucina, bagno, piano superiore stanza Matrimoniale. Interessantissimo anche come INVESTIMENTO!! **C.E. D**

B029 - 2 stanze

OCCASIONE
€ 200.000



PIO XI! Piano sesto ed Ultimo. Soggiorno e cucina, 2 stanze (M-S), bagno F, due poggiosi e soffitta. **C.E. E.**

B21 - 2 stanze

€ 150.000



SOLTERI INVESTIMENTO! Ristrutturato al 1° e ultimo piano, Ovest, ingr., soggiorno-cucina, poggiolo, bagno F, 2 Stanze (Matr. singola), Nessuna spesa condominiale! Affittato con buona resa **C.E. D + Garage**

C206 - 2 stanze

€ 328.000



PIO XI! Piano R. Pronto per essere abitato! Ingr, grande soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze Matrimoniali, bagno F. C+S. **C.E. D**

B160 - 2 stanze

Novità
€ 315.000



BOLGHERA! Ultimo Piano con doppio poggiolo classe C! Soggiorno e cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali e bagno finestrato con giardino! + Garage a parte. **C.E. C**

C044 - 3 stanze

€ 520.000



SAN MARTINO! ATTICO RISTRUTTURATO, S-E-O, due livelli, ingr., salone-cucina, 3 stanze, 2 bagni, doppia cantina, doppio Garage **C.E. C**

C90 - 3 stanze

€ 490.000



TRIBUNALE! A secondo piano, SUD-OVEST, ingr., soggiorno-SALA-cucina, bagno F, 2 MATRIMONIALI, 1 singola, doppio Poggiolo! **C.E. C**

G025 - villetta

€ 450.000



CERVARA! Villetta Bi-familiare vicino al centro, libera su 4 lati e divisa su 3 livelli. **C.E. E**

H186 - schiera

€ 460.000



VILLAZZANO grande schiera a tre piani, ABITABILE, EST-OVEST, ingr., soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 Stanze (Matr., Media, Singola), Stube, Giardino e terrazza. Garage quadruplo e cantina, **C.E. D**

G04 - villa

INTERESSANTE
€ 670.000



CERNIDOR-BOLGHERA! VILLA! Unico appartamento su due livelli con terrazzi panoramici, Giardino e Garage a piano Terra **C.E. D**

G54 - villa

Prezzo su Richiesta



CERNIDOR-BOLGHERA! Stile VILLA AMERICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. **C.E. D**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B025 - 2 stanze

€ 145.000



GARDOLO sud-ovest, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno, arredato, p.auto e garage

B028 - 2 stanze

€ 65.000



LISIGNAGO ingr., soggiorno/cucina di 30 mq., disimp., 2 stanze, ripost., bagno, arredato

H113 - intera casa

€ 176.000



LISIGNAGO intera casa di 250 mq., 2 appartamenti, terrazza 30 mq., balconi, cantine, garage

C101 - 3 stanze

€ 195.000



VIA DON MILANI 2° piano, sud-est, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno f., disimp., 3 stanze, cantina, p.auto + garage

B86 - 2 stanze

€ 173.000



MEZZOCORONA 2° piano, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., cantina, p.auto

B561 - 2 stanze

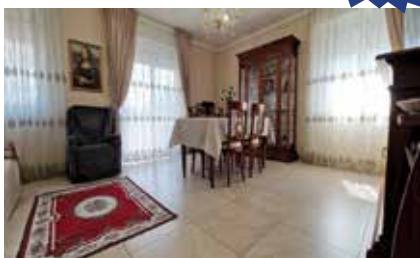
€ 350.000



OSPEDALE a sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno, balcone, studio, 2 stanze, bagno f., cantina, garage

C072 - 3 stanze

€ 325.000



GARDOLO piscina, bifamigliare, 2° ultimo intero piano, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni f., ripost., 3 stanze, soffitta, cortile, p.auto, garage T.A.

C216 - 3 stanze

€ 350.000



CLARINA 4° piano, luminoso, panoramico, a sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze, 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, p.auto garage.

H173 - porz. casa

€ 162.000



CALDONAZZO porzione di casa, 2 appartamenti di 60 mq. cadauno, garage, 3 cantine, stube, soffitta

H56 - intera porz.

€ 185.000



ALDENO intera porzione di casa con cortile, 2 appartamenti possibilità del 3°, 3 cantine.

G146 - villa

€ 780.000



PRIMA COLLINA, a soli 7km dall'ospedale S. Chiara di Trento splendida villa c. nuova di oltre 300mq con 3 garage e oltre 10.000mq di proprietà tra giardini e boschi.

G004 - villa

€ 670.000



OSPEDALE SANTA CHIARA villa anni 70, di 300 mq., circondata da giardino



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO Complesso le Fornaci, in zona servita grazioso mini appartamento posto al 4 piano con ampi spazi comuni. L'appartamento è composto da una stanza matrimoniale, comodo bagno con vasca e doccia, soggiorno con angolo cottura, due balconi rivolti ad est, garage. € 165 mila



TRENTO, in pieno centro storico a ridosso Piazza Duomo, grazioso appartamento ristrutturato, in piccolo contesto abitativo di sole 3 unità, composto di soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, balcone. Termoautonomo senza spese condominiali. **Ottimo investimento. € 295 mila**



ALTIPIANO DI PINE'- Bedollo: in ottima posizione soleggiata casa singola con giardino composta di due unità abitative: a primo piano tre stanze con doppi servizi, cucina separata balcone e terrazzo lastricato; a piano sottotetto unità al grezzo di pari metratura; n. 3 garage, cantina e giardino a piano terra. **Maggiori info in ufficio**



TRENTO: centro storico interessante immobile di pregio, completamente rinnovato e arredato con eleganza per attività ben avviata di **B&B** sviluppata su quattro piani, composta da stanze e monolocali, a piano terra reception, zona colazioni, cucina, e negozio. **Maggiori info ufficio**



TRENTO, ROMAGNANO: villa singola con parco di circa mq. 1400, della metà anni '70, sviluppata su due piani fuori terra oltre ad un piano sotto strada adibito a zona cantine, stube, locali tecnici. La parte abitativa è composta a piano rialzato di cucina, luminosa sala da pranzo, ampia zona relax con vetrate che danno sul parco; a mezzo piano sfalsato trovano spazio tre grandi stanze matrimoniali, due bagni; zona sottotetto abitabile al grezzo; a piano terra inoltre si trovano due comodi garage. **Maggiori info in ufficio**



LASINO, comune di Madruzzo, a 20 km da Trento e 22 da Riva del Garda, casa terra cielo libera su tre lati, allo stato grezzo; l'immobile si sviluppa su 4 piani, prevede 3 unità abitative e risulta interessante per la sua cubatura. € 180 mila



LONA/LASES: Interessante **casa rustica** abitabile tutto l'anno, ristrutturata nel 2000 su due livelli con cucina, soggiorno, bagno, comoda scala in legno che porta al piano superiore, due stanze, bagno e salottino/terza stanza; cantina e locale tecnico a piano terra, e giardino di 150 mq. € 220 mila



SOVER: A pochi chilometri da Cavalese, Val di Fiemme, bellissima proprietà rurale in mezzo al verde e molto soleggiata. La proprietà si compone di un caratteristico maso completamente ristrutturato, su due livelli, dotato di ogni confort e di altre pertinenze importanti, quali una cascina in sasso, legnaia con locale annesso, baita in legno immersa in oltre 1000 mq. di giardino. La proprietà comprende anche oltre 4000 mq. di terreno in parte pianeggiante e in parte boschivo. **Maggiori info in ufficio**



POVO, zona centrale: graziosa casa a **SCHIERA** ben conservata, di 250 mq. commerciali sviluppata su 4 livelli composta di ingresso, cucina separata, soggiorno con accesso al terrazzo, tre bagni, tre stanze, balconi, mansarda al grezzo, stieria, cantina, locale caldaia e garage. L'immobile è stato rinnovato con serramenti nuovi, cappotto termico, solare, fotovoltaico, aspiratore centralizzato. € 535 mila



POVO: in splendida posizione, in fase di ultimazione in piccola palazzina di pregio in classe energetica A+, ultima disponibilità a piano terra tricarere con ampio giardino. Personalizzazione interne, scelte finiture di alto livello. Garage doppio e cantina compresi nel prezzo. Consegna prevista primavera 2023. **Importante detrazione fiscale sisma bonus. Altre proposte di nuovi progetti Povo e Villazano, venite a trovarci. Info solo in ufficio previo appuntamento.**



LEVICO TERME: in bellissima zona a due passi dal lago, proponiamo terreno edificabile di mq. 1900 suddivisibili in due lotti di circa 950 mq. ciascuna; possibilità di realizzare due unità singole di circa mq. 240 ciascuna. **Lotto singolo 235 mila**



NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it



CENTRO STORICO:

in palazzo completamente ristrutturato, ampio e luminoso appartamento di oltre 200 mq con finiture di pregio e particolari architettonici davvero unici e di valore storico, in pronta consegna. Ace in corso.



ATTICO ADIACENZE DUOMO

ultimo piano di 160 mq, di recente ristrutturazione, composto da grande zona giorno, due camere più una terza in soppalco, due bagni e panoramico terrazzo con affaccio sul Duomo. Ace in corso. **Euro 560.000**



ATTICO CON TERRAZZA

In bellissima zona, lungo il Fersina, possibilità di prenotare attico di particolare pregio in classe A+, con enorme terrazza e bellissima vista, completo di garage triplo e ampia zona wellness con piscina. Soluzione unica. **Prezzo impegnativo.**



CASA SINGOLA IDEALE PER IMPRESA A CONDUZIONE FAMILIARE

Casa di circa 900 mq costituita da un'enorme appartamento di 260mq come nuovo, mansarda al grezzo di uguale metratura con ulteriore soppalco e ufficio con magazzino di 360mq. Ace in corso.



ATTICO DI PREGIO: PRIMA COLLINA EST in nuova realizzazione di sole tre unità, grande attico con ampi terrazzi e magnifica vista, luminoso e soleggiato, con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Completo di pertinenze in piccola costruzione con unità indipendenti. Classe A+.



COLLINA EST

lotto di 1500mq, in esclusiva, villa in ottimo stato con giardino pianeggiante, panoramico e riservato, costituita da tre unità, ognuna con ingresso indipendente. Oltre 700mq interni. Ideale per più nuclei familiari o per chi cerca grandi spazi dove unire studio e abitazione. Ace in corso.



VILLAZZANO: località Grotta, proponiamo du mini attigui in ottimo stato e acquistabili anche separatamente in piccola palazzina con basse spese condominiali. Ideali per investimento o giovani coppie. Ace in corso. **Euro 144.000**



ATTICO CON TERRAZZO:

in posizione panoramica ed in pieno sole, attico di prossima realizzazione, con possibilità di personalizzazione totale, libero su 4 lati, con grandi superfici vetrate e terrazzi coperti e riservati, 4 camere, doppi servizi, ampia zona giorno...Ideale per chi cerca luminosità e vista. Ace in corso. **Euro 1.100.000**



RAVINA, in via per Belvedere

ampio tricamere in buono stato con recenti lavori di ristrutturazione eseguiti, posto al primo piano senza ascensore e costituito da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con uscita sul giardino piastrellato, due bagni, tre camere, posto auto coperto in autorimessa, cantina, ulteriore posto auto e ampia soffitta abitabile in parte soppalcabile ideale per zona hobby, studio o appartamento per i figli. Ace in corso. **Euro 370.000.**



CITTÀ: in nuova piccola palazzina di imminente realizzazione, possibilità di prenotare appartamenti di varie metrature con giardino o grandi terrazzi: classe A+, detrazioni fiscali e scelta delle finiture.



VILLA SINGOLA DI PREGIO

Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



VILLAZZANO CON GIARDINO

Nuova villa a schiera di testa in classe A+ con giardino su tre lati, scelta delle finiture e recupero fiscale sui lavori, 4 camere, stube, cantina e due garage. **Euro 830.000.**



CASA DA RISTRUTTURARE

Collina est, poco distante dal piano della città, in posizione riservata e panoramica proponiamo casa da ristrutturare di attuali 420mq commerciali, ideale per grandi famiglie, per abitazione e studio o per la realizzazione di una bifamiliare. Ace in corso. **Euro 680.000.**



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



TRENTO-MONTE BONDONE

AFFITTASI RISTORANTE PIZZERIA e BAR. Avviamento pluriennale con gestione famigliare. Locale molto ben tenuto e curato. Superficie di circa 250 MQ con area scoperta e 2 solarium di 200 MQ con vista panoramica. Sino a 90 COPERTI interni e esterni con CUCINA ATTREZZATA per immediato subentro nell'attività. Arredi e attrezzature incluse. Ampio parcheggio esterno a disposizione dei clienti.



VIA FALZOLGHER

vendesi appartamento con terrazzo ottima esposizione sul est ovest composto da ingresso salone cucina 2 ampie stanze da letto con balcone servizio e posti auto condominiali + garage e posto auto coperto. **Euro 640.000,00** appartamento. **Euro 30.000,00** garage **Euro 20.000,00** posto auto coperto



VIA TRAVAI

vendesi appartamento con ampia terrazza composto da soggiorno con uscita sul terrazzo cucina abitabile con uscita sul terrazzo 3 camere doppi servizi ripostiglio lavanderia cantina parcheggio condominiale. **Euro 430.000,00**



VIA MATTEOTTI

vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile e cucinotto con balcone, 2 camere, bagno finestrato. cortile per parcheggiare cantina. **Euro 270.000,00** mq 90



VIA MOGGIOLI

vendesi appartamento composto da ingresso soggiorno con balcone cucina abitabile 2 camere servizio finestrato ripostiglio garage. **Euro 285.000,00**



VATTARO

vendesi porzione di casa in bifamiliare (altopiano della vigliana) composta da zona giorno e zona notte: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina, 3 stanze, 2 bagni, 1 ripostiglio, 2 balconi, cantina, garage e centrale termica. 175 mq, giardino di circa 800 mq. **Euro 400.000,00** possibilità' di ampliamento. Disponibile anche l'altra metà della bifamiliare.



Valentini
agenzia immobiliare

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitare il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it per trovare altre proposte!



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva soluzione indipendente, zona centrale e comoda ai servizi, con ampio garage a piano terra, spazioso e luminoso appartamento con balcone, al secondo piano il sottotetto. Edificio anni '60, da ristrutturare. **€ 150.000.**



MEZZOCORONA vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra, per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampia soffitta. **€ 150.000.**



MEZZOCORONA nuova realizzazione in classe A+, ultimo appartamento con 3 stanze da letto. **Maggiori informazioni in ufficio.**



MEZZOCORONA vendesi magazzino di circa 190 mq, con servizi igienici e 2 posti auto esterni. Altezza utile interna 4,40 m, piano terra. **€ 180.000.**



MEZZOCORONA Vendesi in esclusiva spazioso appartamento, primo piano, esposto su 2 lati, così composto: cucina abitabile con balcone, ampia zona giorno, 3 stanze, secondo balcone, doppi servizi, cantina e posto auto e giardino condominiale. Zona tranquilla, vicina alla stazione del treno e ai principali servizi. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2011. **€ 270.000.**



MEZZOCORONA vendesi appartamento sito a primo piano in casa di 2 unità, con 3 stanze da letto, doppi servizi, soffitta e garage. No condominio, **€ 240.000.**



PERGINE FRAZ.

In zona tranquilla, soleggiata e panoramica, a pochi minuti dai meravigliosi laghi di Caldonazzo e Levico, proponiamo bilocale con vista panoramica sul lago di Caldonazzo. Ubicato al p. rialzato, composto da: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno. Seminuovo, tenuto benissimo. Porta blindata. Completamente arredato. Piccolo giardino e posto auto di proprietà. Termoautonomo. APE in corso. € 120.000. Rif. 699



LEVICO TERME

nuova realizzazione in piano centro, prenotiamo appartamenti con le rifiniture signorili, a partire da € 200.000 (con la detrazione fiscale € 118.000), consegna dicembre 2024. Rif. 690



RONCHI VALSUGANA

chalet di recente costruzione disposta su 3 piani, con eccezionale vista panoramica ed esposizione solare, con 2000 mq di terreno circa (pendente), bellissima terrazza davanti, garage, 2 servizi; APE in corso. € 210.000. Rif. 546



LEVICO TERME

in strategica posizione, vicino ai servizi, parco Asburgico, stazione ferroviaria, proponiamo la "nuda proprietà" di un appartamento di recente costruzione, in perfetto stato, arredato, con: spazioso garage, soggiorno-cottura, disbrigo, bagno fin., loc. caldaia-ripostiglio, giardino di mq 130 circa, riscaldamento a pavimento, aspirapolvere centralizzato; ottimo investimento!!! APE in corso. € 140.000 non trattabili. Rif. 691



Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME

cercate nel sito internet
www.levicocasa.it
e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



LEVICO TERME CENTRALE

vicinanze parco Asburgico, proponiamo un locale commerciale in fase di ristrutturazione (vendita allo stato attuale) di mq 200, ideale per un ristorante tipico, bar con degustazione ecc., € 150.000, Rif. 692



LEVICO TERME, LOC.SELVA

Porzione di casa con 2 appartamenti. A p.terra: ingresso, cucina, camera, altra stanza attualmente usata come deposito e bagno. Secondo appart. su 2 p. ubicato al 1° p. soggiorno con camino, zona cottura, balcone, bagno e mansarda con camera matrim. e zona relax. Sotto balcone si possono parcheggiare due macchine in fila. APE in corso. € 165.000. Rif.582



NOVALEDO

appartamento di recentissima costruzione al piano rialzato, con accesso indipendente, libero su 3 lati, con: soggiorno, cucina (con la stufa a legna), 3 camere, bagno, riscaldamento autonomo, cappotto termico, giardino e orto, garage a p. terra. Rif. 674. € 268.000



LEVICO TERME

In pieno centro appartamento arredato al 1°p. con soggiorno-cottura, due camere, doppi servizi, grande terrazza, cantina. Nella stessa palazzina sarà disponibile un altro appartamento uguale al 2° p., senza terrazza, ma con soffitta. APE in corso. € 250.000. Rif. 655

RONCEGNO TERME

Casa con giardino e garage. Su 3 piani: p. sottoterra: cantine; p.terra: corridoio, soggiorno con camino, cucina, bagno; 1°p.: corridoio, 4 stanze, ripost, bagno, ampia terrazza; sottotetto. Abitabile da subito, parzialm. da ristrutturare. Il tetto è isolato e nuovo. APE in corso. Rif. 638 € 180.000

LEVICO TERME ZONA CENTRALE

proponiamo un locale commerciale, ideale per un ristorante o negozio con degustazione, in fase di ristrutturazione (sassi a vista), con impianti già predisposti, mq 200, € 150.000; Rif. 692

LEVICO TERME ZONA CENTRALE

recente (2009) porz. di casa disposta su 3 piani con due appartamenti, pannelli solari, giardino, € 410.000 + € 30.000 per 2 p.auto. Rif. 680

PERGINE VALSUGANA

appartamento mai abitato di recente costruzione con ingresso, soggiorno-cottura, camera sul soppalco, bagno, terrazza, p. auto coperto; APE in corso. € 105.000. Rif. 686.

PERGINE VALS.

Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". Rif. 537. € 120.000 (€ 65.000 + € 55.000)

LEVICO TERME

Porzione di casa su 4 livelli da ristrutturare, libera su 2 lati, con 2 appartamenti; Così composta: 2 cucine, 8 stanze, 2 poggioi, 2 bagni, sottotetto con poggioio, 3 cantine, deposito, orto e cortile. Possibile realizzare il parcheggio per 2 macchine. APE G. Rif. 619 € 140.000

NOVALEDO

In posizione panoramica e soleggiata porzione di casa da ristrutturare su 2 piani., libera su 3 lati. P.t. 3 avvolti, cantina, deposito. P. 1°: terrazza, poggioio, cucina, stanza, corridoio, bagno con vasca e doccia e ripostiglio; soffitta, orto e bosco. APE in corso. Rif. 503 € 99.000

LEVICO TERME

Appartamento mansardato al 2° ed ultimo p., rifiniture datate, con: corridoio, ripostiglio, cucina abitabile, tre stanze comunicanti, bagno. APE G, Rif. 452 € 85.000

LEVICO TERME

Porz. di casa, in posizione panoramica, su 4 piani, libera su 2 lati, da ristrutturare. A p. terra varie cantine e locali con possibilità di ricavare garage. Al 1°p. due appartamenti, con 2 camere e un bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appartamento con un'altra terrazza, 4 camere da letto, zona giorno, cucina, altra cucina, bagno. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Rif. 606 € 220.000

PERGINE VALS.

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

GLOBAL IMMOBILIARE

dove i sogni diventano realtà



BORGO VALSUGANA
Via Fratelli 31
globalimmobiliareborgo@gmail.com
0461.752665 - 335.5240575
www.globalimmobiliareborgo.it



Rif 547 € 28.000
TELVE piccola baita di 14,60 mq con 1259 mq di terreno. Al piano terra troviamo la cucina e il soppalco è utilizzato come spazio per il letto. Per accedere al bagno è necessario uscire dalla casetta. Per il riscaldamento, è presente una stufa a legna. Presente anche piccolo piazzale che funge da parcheggio. Inoltre, è presente una casetta prefabbricata di 8 mq.



Rif 107A € 175.000
A BORGO VALSUGANA appartamento in buone condizioni. Grande soggiorno con affaccio sul terrazzo, cucina separata e dotata di angolo cottura, 3 camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole, 2 bagni, uno con doccia e l'altro con vasca. Il riscaldamento è centralizzato. Sono inoltre presenti garage e cantina.



Rif 43 A € 120.000
A CASTELLO TESINO rustico che richiede un completo intervento di ristrutturazione, inclusi i solai. Situato su un terreno di 3.000 mq, la proprietà dispone di servizi di acqua, energia elettrica e linea telefonica. Tuttavia, si precisa che non sono presenti impianti per lo scarico di acque bianche e nere.



Rif 887 € 145.000
A BORGO VALSUGANA ampio appartamento ristrutturato al primo piano, libero su 2 lati, muri perimetrali isolati internamente come anche il soffitto, suddiviso in cottura/soggiorno, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, lavanderia e pogggiolo, cantina a piano terra in edificio a 100 metri dall'appartamento.



Rif 111 A € 155.000
A BORGO VALSUGANA appartamento di circa 102 mq. Al primo piano troviamo: entrata, cucina e bagno. Il secondo piano è composto da: soggiorno, due stanze da letto, bagno, balcone, terrazzo, ripostiglio e lo spazio della centrale termica. Nel piano interrato invece troviamo 2 posti auto coperti e una cantina di 5,85 mq.



Rif 365 € 299.000
A BORGO VALSUGANA villetta bifamiliare che si sviluppa su quattro livelli. Il piano interrato è composto da garage, disbrigo, cantina e lavanderia. Il piano terra è composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio e bagno. Il primo piano invece è composto da disbrigo, tre stanze da letto, bagno e pogggiolo. Infine, la proprietà dispone di uno sottotetto e un giardino.



Rif 130 A € 215.000 BORGO VALSUGANA Appartamento di 140 mq in ottime condizioni al piano rialzato. Al suo interno troverete una cucina/soggiorno, 4 camere da letto, una delle quali con bagno privato, altri 2 servizi, tre pogggioli, un posto auto nel garage sotterraneo, una cantina di 10 mq e un ulteriore deposito di 20 mq è disponibile a un piano intermedio. Le spese condominiali ammontano a circa 500,00 euro all'anno.



Rif 50A € 68.000 appartamento situato **A RONCHI**, a p. rialzato e completamente ristrutturato nel 2005. cucina/soggiorno, dotata anche di un balcone privato. Il bagno, camera da letto, locale al grezzo adiacente di 40 metri quadrati e un pogggiolo. Al piano terra cantina/centrale termica. Inoltre, è incluso un orto di 25 metri quadrati.



Rif 126A € 260.000 Casa indipendente, terra-tetto a **CASTEL IVANO FRAZIONE TOMASELLI** su tre piani. Il primo piano è composto da una cucina con pogggiolo, soggiorno, un disbrigo/ripostiglio e un bagno finestrato. Il secondo piano è composto da tre camere da letto e un bagno finestrato. Il piano terra invece, è composto da una stube, un bagno, una dispensa, un ripostiglio e la centrale termica.



Rif 134 A € 450/mese A BORGO VALSUGANA ufficio di 100 metri quadrati in affitto. L'ufficio è dotato di due ingressi distinti, uno dei quali è progettato per accogliere persone con disabilità. L'area complessiva di 100 mq offre ampio spazio per organizzare la vostra attività in modo efficiente. Un ulteriore vantaggio di questa soluzione è la presenza di un bagno interno.

Rif 84 A € 175.000 SCURELLE Appartamento al secondo piano composto da una cucina-soggiorno, disbrigo, bagno, due stanze e tre pogggioli. Inoltre sono presenti un garage, due cantine e un posto auto.



€ 460.000

TRENTO SUD CLARINA

in contesto residenziale di sole due unità abitative, si vende appartamento dalle metrature generose con ingresso completamente indipendente (con ascensore privato): ingresso, ampio corridoio, cucina con lavanderia annessa, ampio salone con poggio, tre camere da letto, bagno grande, ripostiglio trasformabile in secondo bagno, soffitta ampia e due garage. In buone condizioni. Cappotto esterno.



€ 335.000

ALDENO

in zona centrale e vicina ai servizi, si vende bellissimo appartamento al primo piano (ultimo) in palazzina di sole quattro unità. Libera su tre lati, è composta da: ingresso, ampio soggiorno con balcone, zona cucina ampia e abitabile con poggio, disimpegno, wc di servizio, bagno finestrato con vasca e doccia, camera matrimoniale e altre due comode stanze. Completa l'immobile una grande soffitta, garage doppio, cantina ampia. Termoautonomo (caldaia nuova). Bellissimo e molto luminoso, adatto a famiglie! Vieni a vederlo! Ape in rilascio.



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570

Cell. 392 5522796 342 8423123

info@lambiasemobiliare.com



Info prezzo in agenzia!

TRENTO

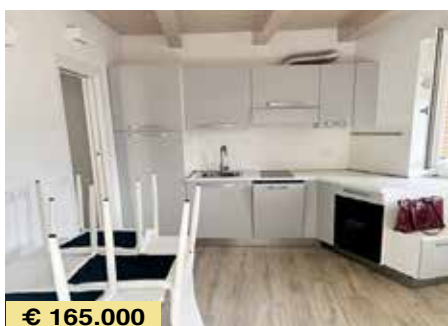
In posizione unica e centrale, vicino all'ingresso delle Albe, vendiamo in esclusiva grande laboratorio artigianale con piazzale di proprietà! Per la sua conformazione si presta a diventare un immobile da destinare ad altre soluzioni di investimento. Attualmente l'immobile, a piano terra, è composto da due locali di circa 125mq. ciascuno e ampio piazzale recintato, con cancello automatizzato, di circa 350mq. Termoautonomo, pochissime spese condominiali di gestione. L'immobile viene venduto a corpo e non divisibile (laboratorio con piazzale).



TRATT. RIS.

CLES

in zona centralissima ed in posizione molto aperta e soleggiata, vendo in esclusiva ampia casa indipendente con giardino di 1.500 mq. Possibilità di realizzare 3 grandi appartamenti (e/o di demolizione e ricostruzione totale). Info in agenzia.



€ 165.000

ROMAGNANO

si vende bel miniappartamento completamente ristrutturato e completo di posto auto. Senza spese condominiali, solo due unità abitative.



€ 287.000

VICINO A ROVERETO

in contesto di casa ristrutturata di sole due unità, vendo elegante appartamento luminosissimo a primo piano. Si compone di: ingresso, ampia zona giorno con stufa a legna e terrazzino praticabile, disimpegno, due camere da letto. Rifinito ottimamente, nessun lavoro da fare! Completano l'immobile piazzale con 3 posti auto di proprietà, giardino di circa 350 mq., grande cantina e anditi privati. E' da vedere!

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com



APPARTAMENTO IN VILLA 140 MQ
CON GARAGE E POSTO AUTO PRIVATO
ZONA OSPEDALE S.CHIARA



BILOCALE PER INVESTIMENTO
LIMITROFE PIAZZA VENEZIA



BILOCALE PER INVESTIMENTO
VIA CAVE



QUADRILOCALE IN CONDOMINIO PRESTIGIOSO
LUNGO FERSINA



RONCAFORT TRILOCALE CON TERRAZZA E GARAGE
IN OTTIMO STATO



AFFITTO GRANDE CAPANNONE
FRONTE STRADA A SPINI DI GARDOLO

CON L'ACQUISTO DI UNA CASA
AVRAI GRATUITAMENTE
LA CONSULENZA
DI UN INTERIOR DESIGNER ESPERTO
PER CONSIGLIARTI AL MEGLIO

AFFIDATI A PROFESSIONISTI

353 3685904

www.abitare-oggi.it